

Poslovni broj Ovr-1666/2019.-

Zapisnik
sastavljen kod Općinskog suda u Rijeci
15. rujna 2022.

Nazočni od suda:
Sudac: Ines Kundić
Zapisničar: Mirjana Dujmović

Ovršna stvar:
Ovrhovoditelj: Porezna uprava

Ovršenik: Eurostroj Nova d.o.o.

Radi: ovrha na nekretnini

Početak u 10,30 sati

Za ovrhovoditelja: zam. ODO u Rijeci, Antonija Marjanović

Za ovršenika: nitko, dostava poziva nije iskazana

Za treću osobu: pun. E. Sušenj Janjatović, odv. u Rijeci

Založni vjerovnik; Del Degan Bruna i Roberta Ortis: nitko, dostava poziva putem e-oglasne ploče

Utvrđuje se da spisu prileži podnesak treće osobe od 7. rujna 2022. kojim dostavlja izvadak iz zemljišnih knjiga za navedenu nekretninu iz kojeg proizlazi da je Ortis Commerce vlasnik predmetnih nekretnina pa predlaže da se postupak nastavi u odnosu a novog ovršenika Ortis Comemrce d.o.o. umjesto Eurostroj Nova d.o.o. u stečaju.

Ovrhovoditelj i založni vjerovnik RH označava ovršenika Ortis Commerce d.o.o. u stečaju i prema njemu specificira tražbinu i troškove ovršnog postupka u iznosi od 7.761.083,17 kuna zajedno sa kamatom te troškove ovršnog postupka odnosno prioritetne troškove za razgled nekretnine 350,00 kuna prema zaključku od 26.10.2020., 350,00 kuna prema zaključku od 3.2.2021. te razgled u iznosu od 350,00 kuna uplaćen prema zaključku od 15.3.2021. sveukupno 1.050,00 kuna, te daljnje troškove za sastav prijedloga za ovrhu za pristup ročištima i obrazloženih podnesaka ukupni iznos od 218.674,50 kuna.

Pun. ovrhovoditelja predlaže da će naknadno dostaviti točan račun na koji se imaju isplatiti prioritetni troškovi i ostali dio nepodmirene tražbine.

Kupac Esco Grupa d.d., po zz Goran Justinić, izjavljuje da je vlasnik nekretnine prema rješenju o dosudi, predlaže da se odgodi ročište i sačeka upis vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist kupca.

Pun. treće osobe predlaže da se postupak nastavi u odnosu na novog ovršenika Ortis Comemrce d.o.o. koji je upisan kao vlasnik predmetne nekretnine a kako je to navela pun. ovrhovoditelja.

Sudac donosi

r j e š e n j e

1.Dostavlja se zapisnik s ročišta Stečajnoj upravitelj ovršenika Eurostroj Nova d.o.o. u stečaju da se izjasni da li se slaže sa promjenom osobe ovršenika, te će se dostaviti i podnesak Ortis Commerce d.o.o. u stečaju od 7. rujna 2022.

2.Od zemljišno knjižnog odjela Opatija zatražit će se u cijelosti provedeni vlasnički list za predmetnu nekretninu upisanu u zk.ul. 1025 k.o Puži kč,br. 1805/3 pašnjak.

Pun. Ortis Commerce d.o.o predlaže sudu da nakon namirenja troškova ovršnog postupka cjelokupni iznos kupovine preda Stečajnom sudu radi namirenja vjerovnika, a sve sukladno čl. 164 a Stečajnog zakona.

Pun. ovrhovoditelja ističe da namirenje u predmetnom slučaju treba provesti u okviru Ovršnog postupka.

Dovršeno u 11,35 sati.

Sudac
Ines Kundić

Stranke

Zapisničar
Mirjana Dujmović



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
RIJEKA

Broj: O-DO-1338/12
Rijeka, 15. rujna 2022.
AM/AM

OPĆINSKI SUD U RIJECI
- na posl.br. Ovr-1666/19

Ovrhovoditelj: REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Rijeci, OIB 52634238587

Ovršenik: ORTIS COMMERCE d.o.o. u stečaju, OIB 27408374267

Radi: ovrhe na nekretninama

PODNEŠAK OVRHOVODITELJA

Ovrhovoditelj specificira tražbinu spram ovršenika Ortis Commerce d.o.o. u stečaju, po pojedinim računima s ukupno obračunatim kamatama kao i obračunatom kamatom od dana donošenja rješenja o dosudi 14. travnja 2022. g. do tri godine unatrag kako slijedi:

		kamata do dana donošenja rješenja o dosudi			ukupno glavnica i kamata do dana donošenja rješenja o dosudi	uplatni račun - IBAN / model i poziv na broj odobrenja
vrsta poreza	glavnica	kamata do dana 13.04.2019.	kamata od 14.04.2019 do 14.04.2022	sveukupna kamata do 14.04.2022.		
1627 - porez na dohodak od kapitala	4.196.038,84	2.943.568,87	621.475,46	3.596.002,52	7.792.041,36	HR8310010051737312005 HR68 1627-27408374267
UKUPNO	4.196.038,84	2.943.568,87	621.475,46	3.565.044,33	7.761.083,17	

Nadalje, ovrhovoditelj potražuje i troškove ovršnog postupka i to:

- kao prioritetne troškove predujma za razgledavanje nekretnina u iznosu od 350,00 kn uplaćeni sukladno zaključku Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-1666/2019-9 od 26.10.2020.g., troškovi predujma za razgledavanje nekretnina u iznosu od 350,00 kn uplaćeni sukladno zaključku Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-1666/2019-9 od

03.02.2021.g. te troškovi predujma za razgledavanje nekretnina u iznosu od 350,00 kn uplaćeni sukladno zaključku Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-1666/2019-28 od 15.03.2021.g., odnosno ukupni iznos od 1.050,00 kn (čl. 113. OZ)

- troškove ovršnog postupka:

- sastav prijedloga za ovrhu
- pristup na ročišta od 04.3.2015., 2.6.2016., 28.02.2018., 25.01.2021., 3.05.2021., 28.03.2022., 15.09.2022.
- sastav obrazloženih podnesaka od 30.10.2018., 22.12.2020. i 2.07.2021.

i to za svaku pojedinačnu radnju u iznosu od 19.879,50 kn, odnosno ukupni iznos na ime troškova ovršnog postupka od 218.674,50 kn.

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Antonia Marjanović

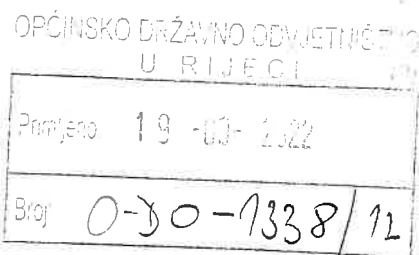




REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA

Klasa: 415-02/2009-01/221
Ur.broj: 513-07-08/22-96

Rijeka, 14. rujna 2022. godine



14-23

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI
GRAĐANSKO UPRAVI ODJEL
Rijeka, Frana Supila 16

Predmet: EUROSTROJ NOVA d.o.o., u stečaju, OIB 84567277611
(ORTIS COMMERCE d.o.o., u stečaju, OIB 27408374267)
Veza: Vaš broj: O-DO-1338/12

Pozivom na vaš dopis gornjeg broja, dostavljamo vam specifikaciju tražbine, radi čije naplate je rješenjem Općinskog suda u Opatiji, posl. br. Ovr-657/09-3 od 07.12.2009. određeno osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava i provedena uknjižbe založnog prava (pod Z-5780/09 od 02.12.2013.), a rješenjem istog suda, posl.br. Ovr-1845/12 od 27.12.2012. (upisano pod Z-9781/12 od 14.12.2012. određena ovrha na nekretnini označenoj kao k.č. 1805/3, u naravi pašnjak, upisana u zk.ul. 1025 k.o. Puži, po pojedinim računima s ukupno obračunatim kamatama, kao i obračunatom kamatom od dana donošenja rješenja o dosudi, 14. travnja 2022. godine do tri godine unatrag, kako slijedi:

		Kamata do dana donošenja rješenja o dosudi			ukupno glavnica i kamata do dana donošenja rješenja o dosudi	Uplatni račun - IBAN / model i poziv na broj odobrenja
vrsta poreza	glavnica	kamata do dana 13.04.2019.	kamata od 14.04.2019. do 14.04.2022.	sveukupna kamata do 14.04.2022.		
1627 – porez na dohodak od kapitala	4.196.038,84	2.943.568,87	621.475,46	3.596.002,52	7.792.041,36	HR8310010051737312005 HR68 1627-27408374267
UKUPNO	4.196.038,84	2.943.568,87	621.475,46	3.565.044,33	7.761.083,17	

Nadalje, obavještavamo vas da je u provođenju ovršnog postupka, ovo tijelo uplatilo troškove provođenja dokaza u ukupnom iznosu od **1.050,00 kn**, kako slijedi:

- troškovi predujma za razgledavanje nekretnina u iznosu od **350,00 kn** uplaćeni sukladno zaključku Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-1666/2019-9 od 26.10.2020.,
- troškovi predujma za razgledavanje nekretnina u iznosu od **350,00 kn** uplaćeni sukladno zaključku Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-1666/2019-19 od 03.02.2021.,

- troškovi predujma za razgledavanje nekretnina u iznosu od **350,00 kn** uplaćeni sukladno zaključku Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-1666/2019-28 od 15.03.2021.

S poštovanjem,

